

Voorzitter,

Voor ons ligt het dossier 'Vaststellen bestemmingsplan Noordzijde van Heemstraweg Afferden'. Een lastig dossier, met een lange historie, waarin gevoel en vaststaande feiten zeker niet op één lijn liggen.

Dit geldt in ieder geval voor de fractie van Sociaal Maas en Waal.

Het dossier is jaren geleden voor het eerst op tafel gekomen. De vraag is of dit toen had moeten gebeuren, gezien de **verschillende discutabele keuzes/processtappen**, maar dit is toen toch gebeurd.

Onze toenmalige fractie heeft toen 'tegen' dit plan gestemd, mede vanwege:
= het niet bebouwen van stukken grond buiten het binnenstedelijk gebied. De Raad had toen namelijk met elkaar afgesproken om terughoudend te zijn met betrekking tot bouwen buiten het binnenstedelijk gebied. Bovendien zijn wij voor het behoud van natuur en cultuurhistorische waarden.
= het niet onnodig aantasten van 'natuur' en de biodiversiteit ten behoeve van woningbouw in het buitengebied.

En we waren als Sociaal Maas en Waal niet de enige die tegen dit plan hebben gestemd. Ondanks een negatief advies van de Raad, alsmede een negatief ambtelijk advies is er door de toenmalig wethouder toch een principe-akkoord afgegeven richting initiatiefnemers.

Dit vinden we een bijzondere situatie. Onverklaarbaar, en ook 'sturend'.

Dit is echter wel de situatie waarbinnen we nu moeten acteren. En binnen dit kader hebben we inmiddels ook gekeken naar wat we van het plan vinden en of we genoeg (objectieve) redenen zien om 'tegen' dit plan te stemmen.

Alhoewel ons gevoel in dit geval zegt 'moeten we hier wel willen bouwen', zien we op dit moment geen objectieve inhoudelijke argumenten om tegen te plan te stemmen.

Wij zien uit naar de onderbouwing van de andere partijen, maar neigen op dit moment naar een positieve stem 'voor' de beslisnota.

Dankuwel voorzitter